

Das BOGENHAUS

Beeindruckendes Statement zeitgenössischer Architektur

Im Herzen des anspruchsvollen Wohnens offenbart sich das BOGENHAUS als eine Symbiose aus Ästhetik und Nachhaltigkeit, ein Symbol für die perfekte Balance zwischen Yin und Yang. Diese exklusiv Designvilla definiert den Begriff der Wohnimmobilie neu, indem es nicht nur durch sein Design besticht, sondern auch durch seine umweltfreundliche und zukunftsweisende Bauweise.

Die patentierte Bauweise, die sich über Jahre bewährt hat, setzt Maßstäbe in Sachen Innovation und Nachhaltigkeit. Kernstück dieses Konzepts sind die großflächigen Panoramafenster, die eine maximale Lichtdurchflutung garantieren, wodurch das Haus mit reichlich Sonnenenergie versorgt wird. Dies trägt wesentlich zur Energieeffizienz bei, indem es die Sonnenwärme im Inneren speichert und somit den Energiebedarf sowie die Kosten erheblich reduziert.

Ein weiteres Highlight ist der bis zu 50cm starke Gründachaufbau. Dieser spielt eine wichtige Rolle bei der Regulation des Mikroklimas und unterstützt die Biodiversität. Die hohe Wasserspeicherkapazität des Gründachs trägt zur Verlangsamung der Wasserabgabe bei und verhindert somit eine Überlastung der Kanalisation, während es gleichzeitig der Natur zugutekommt.

Für die Beheizung empfehlen wir modernste Luftwärme- oder Erdwärmesysteme, die den KfW 40 Standard erfüllen. In Zeiten zunehmender Naturereignisse bietet die Bauweise des BOGENHAUS außergewöhnlichen Schutz. Mit einer Traglast von 4t pro Quadratmeter widersteht die Konstruktion großen Schneemassen, Starkregen und sogar Tornados.

Das BOGENHAUS, das ab 649.000€ erhältlich ist, wird in drei Nutzflächengrößen von 180 qm, 220 qm und 260 qm angeboten. Diese Wohnimmobilie ist nicht nur eine Investition in luxuriöses Wohnen, sondern auch ein Engagement für einen umweltbewussten Lebensstil. Hier finden Sie ein Zuhause, das sowohl Ihre ästhetischen Ansprüche als auch Ihre Werte in Einklang bringt.

BOGENHAUS GmbH
Frohnstr. 13
40789 Monheim

Ansprechpartner:
Philipp Freund
Vertriebsbüro Hessisch Oldendorf
Projektleiter Bogenhaus GmbH
Tel.: 0172/4047095
E-Mail: freund@bogenhaus.de
www.bogenhaus.de

